

IL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO APPLICA LA TARSU ANCHE PER L'ANNO 2013

Il legislatore aveva previsto la soppressione della TARSU e l'introduzione della TARES a partire dall'anno 2013 (art. 14 D.L. n. 201/2011). Il passaggio da TARSU a TARES non sarebbe stato sicuramente indolore. Questo perché per le abitazioni (utenze domestiche) si passava da una tassazione basata solo sui metri quadrati, ad un prelievo parametrato sui metri e sul numero di occupanti ; mentre per le attività le difficoltà derivavano dal fatto che le tariffe, agganciate a coefficienti di produzione del rifiuto stabilite dallo Stato, risultavano fortemente gravose per talune categorie (alimentare, ristorazione, pescherie...ecc).

Proprio di recente il legislatore è intervenuto dando la possibilità ai Comuni di applicare la TARSU anche per il 2013. Il Comune di San Giovanni in Marignano ha deciso di sfruttare questa opportunità revocando il regolamento e le tariffe Tares approvate a luglio e prorogando anche per il 2013 la TARSU.

Il Regolamento e le Tariffe 2013 della TARSU sono consultabili sul sito web dell'ente all'indirizzo:

<http://www.comune.san-giovanni-in-marignano.rn.it>

Sezione Uffici e servizi/tributi

LA MAGGIORAZIONE STATALE: TRIBUTO SERVIZI (art. 14 comma 13 D.L. n. 201/2011).

Sia che il Comune applichi la TARSU, sia che applichi la TARES, per il 2013 è prevista una maggiorazione statale pari a 30 centesimi di euro al mq, che viene calcolata dal Comune, ma si tratta di un tributo statale, percepito dallo Stato.

QUANDO SI PAGA.

Per l'anno 2013, le scadenze sono state fissate al 30 settembre (1^a rata) e al 16 dicembre (2^a e ultima rata). La prima rata è stata commisurata alla tassa dovuta per l'anno 2012, mentre la rata di dicembre è la rata di saldo comprensiva della maggiorazione statale anzidetta.

COME SI PAGA.

A differenza dell'anno 2012, in cui il versamento avveniva mediante bollettino di c/c postale, per l'anno 2013 il versamento si effettua con F24, presso qualsiasi sportello postale o bancario. L'utilizzo del modello F24 non comporta alcuna spesa per i contribuenti.

CHI LA DEVE PAGARE LA TARSU ?

La tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani è dovuta per **l'occupazione o la detenzione** di locali ed aree scoperte operative siti nel territorio comunale. In caso di locazione la tassa è corrisposta dal locatario.

Gli interessati devono presentare denuncia entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o della detenzione. La denuncia ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni rimangano invariate. In caso contrario, ogni variazione dovrà essere comunicata dal contribuente.

La cessazione dell'occupazione o detenzione dei locali e delle aree deve essere comunicata dal contribuente con tempestività: tale denuncia dà diritto all'abbuono della tassa a decorrere dal bimestre solare successivo a quello in cui è stata presentata.

Per i dettagli consultare il regolamento comunale reperibile sul sito dell'ente www.marignano.net,

Sezione Uffici e servizi/tributi

COME VIENE CALCOLATO L'IMPORTO DA PAGARE?

La TARSU è commisurata alla superficie netta dei locali o delle aree operative occupati o detenuti e si calcola: mq x tariffa +15% (addizionale comunale e tributo provinciale). L'iscrizione a ruolo per la TARSU, le variazioni e la cancellazione avvengono per mezzo di denunce presentate dai contribuenti all'ufficio tributi comunale. Le richieste presentate agli uffici demografici non determinano automaticamente iscrizioni, variazioni o cancellazioni dai ruoli TARSU.

In aggiunta, come menzionato sopra, per l'anno 2013, il contribuente è tenuto a pagare allo Stato, la maggiorazione del Tributo Servizi determinata nel seguente modo: mq x 0,30 €.

RIDUZIONI, ESENZIONI E AGEVOLAZIONI.

Il comune di San Giovanni in Marignano ha previsto riduzioni ed esenzioni del tributo. Ecco i principali interventi, mentre per una consultazione dettagliata si rinvia al Regolamento:

Riduzioni/esenzioni per famiglie:

- abitazione unico occupante: - 30% della tariffa;
- abitazioni per uso stagionale, discontinuo: -30% della tariffa;
- abitazioni di utenti con residenza o dimora all'estero: - 30% della tariffa;
- abitazioni rurali occupate da agricoltori: - 30% della tariffa;
- esenzioni per abitazioni occupate da anziani (con più di 65 anni di età) da soli o in coppia;
- abitazioni occupate da giovani coppie (max 35 anni di età) con mutuo prima casa: - 20% della tariffa;
- conferimento di materiali quali carta, plastica, vetro, ecc. al Centro Ambiente Hera: rimborso della tassa proporzionale alla quantità di rifiuto conferito;

Riduzioni per aziende:

- attività stagionale: - 30% della tariffa;
- smaltimento e avvio al recupero effettuato autonomamente dall'azienda: da - 5% a - 25% della tariffa;
- conferimento materiali quali carta, plastica, vetro, ecc. al Centro Ambiente Hera: rimborso della tassa proporzionale alla quantità di rifiuto conferito;
- produzione contestuale e promiscua di rifiuti speciali unitamente ai rifiuti assimilati/urbani: da - 10% a - 50% della tariffa in base alla tipologia di attività svolta.

DOMANDE FREQUENTI ALL'UFFICIO TRIBUTI

Mi sono trasferito a San Giovanni in Marignano, cosa devo fare?

Presenti la denuncia di nuova occupazione entro il 20 gennaio successivo, utilizzando l'apposito modello (si veda l'ultimo paragrafo "dove reperire la modulistica") allegando: contratto di locazione e/o atto di compravendita, dati catastali e planimetria con superficie dei locali.

Ho cambiato casa in San Giovanni in Marignano, cosa devo fare?

Resta valido il termine del 20 gennaio dell'anno successivo alla data di variazione per la presentazione della denuncia all'ufficio tributi, al fine di determinare correttamente la tassa dovuta.

Non abito più a San Giovanni in Marignano, cosa devo fare?

Presenti tempestivamente denuncia di cessazione: avrà diritto all'abbuono della tassa a partire dal bimestre solare successivo alla data di presentazione.

Possiedo un'abitazione, ma non la utilizzo. Devo pagare?

Se è arredata e allacciata alle utenze, la TARSU è dovuta, con l'applicazione della tariffa ridotta del 30% per uso saltuario, sempre previa presentazione di denuncia e/o apposita richiesta all'ufficio tributi.

I box ed i garage pagano la TARSU?

Sì, box, garage, cantine e simili sono soggetti alla tassa rifiuti, anche se interrati o seminterrati, con la stessa tariffa dell'abitazione (vedi regolamento).

Abito da solo, ho qualche agevolazione?

Sì, richiedi subito la riduzione, ne beneficerà a partire dall'anno successivo a quello della richiesta.

INFORMATIVA TARSU – RECAPITI - CONTATTI

La riscossione della tassa rifiuti dal 2012 viene gestita internamente. L'ufficio Tributi è situato nel palazzo comunale in via Roma, 62, tel. 0541/828128-110, ed è aperto al pubblico nei seguenti orari:

Al mattino	Lunedì, Giovedì e sabato dalle 9:00 alle 13:00
Al pomeriggio	Giovedì dalle 14:30 alle 17:30

Da alcuni anni questo ente offre anche la possibilità di consultare e operare direttamente sulla propria posizione tributaria attraverso **uno sportello telematico**. L'utente può collegarsi direttamente dal computer di casa e porre le proprie domande accedendo al sito internet <http://www.comune.san-giovanni-in-marignano.rn.it> sezione servizi di e-government attivi.

DOVE TROVO LA DOCUMENTAZIONE AGGIORNATA ?

Tutta la documentazione inerente la TARSU è disponibile sul sito dell'ente www.marignano.net :

- alla sezione Uffici e Servizi/Tributi sono reperibili: il regolamento, le tariffe e le modalità di riscossione;
- alla sezione modulistica/tributi è reperibile la modulistica.