



# COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO

Provincia di Rimini

AREA 2: SERVIZI GESTIONE RISORSE

UFFICIO TRIBUTI

[comune.sangiovanniinmarignano@legalmail.it](mailto:comune.sangiovanniinmarignano@legalmail.it)

[www.comune.san-giovanni-in-marignano.rn.it](http://www.comune.san-giovanni-in-marignano.rn.it)

## GUIDA INFORMATIVA AL PAGAMENTO TRIBUTI COMUNALI 2020

### IMU

Regolamento applicazione “nuova IMU” approvato con Delibera di C.C. n. 20 del 28/04/2020

Aliquote “nuova IMU” approvate con delibera di C.C. 21 del 28/04/2020 vigenti dal 01.01.2020:

Descrizione	Aliquota IMU	Detrazione
A) Abitazione principale Categorie A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze	0,6%	€. 200,00
B) Fabbricati rurali ad uso strumentale (cod. tributo 3913)	0,1%	
C) Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita non locati (cod. tributo 3939)	0,25%	
D) Altri immobili diversi da quelli di cui alle lett. A), B), C)	1,06%	

**Non è soggetta al pagamento dell'IMU l'abitazione principale (escluse Cat. A/1, A/8, A/9) o assimilata, come definita alle lettere b) e c) del comma 741 art. 1 Legge n. 160/2019, ivi compresa l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili residenti in istituti di ricovero e non locata (art. 5 del Regolamento).**

**L'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, non è più considerata abitazione principale, per cui dal 01.01.2020 è soggetta ad IMU con aliquota 1,06%. Pagamento con bonifico al Comune di San Giovanni in Marignano (H921) - Codice BIC/SWIFT: ccrtit2txxx – Codice IBAN: IT 25 O 03599 01800 000000139040. Cod. tributo “3918”.**

Ai fini della riduzione IMU del 50% per fabbricati inagibili/inabitabili, è disponibile sul sito internet del Comune il modello di dichiarazione attestante i requisiti.

#### Scadenze per il pagamento:

**16 giugno 2020 scadenza prima rata (ACCONTO)**

**16 dicembre 2020 scadenza seconda rata (SALDO)**

Il tributo è versato in autoliquidazione, cioè autonomamente il cittadino dovrà calcolare il tributo dovuto. Il Comune non invierà nessun modulo di pagamento. Sul sito del Comune di San Giovanni in Marignano è a disposizione di tutti il programma di calcolo per agevolare l'adempimento e le relative informazioni.

Si ricorda altresì che, per variazioni intervenute nell'anno 2019, il termine di presentazione della DICHIARAZIONE IMU è il 31.12.2020.

# TASI

DAL 01.01.2020 LA TASI E' ABOLITA (Art. 1, comma 738, Legge n. 160/2019).

## TARIP

(tariffa rifiuti corrispettiva puntuale)

Dal 01/01/2017 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29/11/2016 il Comune è passato al sistema di tariffazione puntuale gestito direttamente da HERA SPA.

Regolamento TARIP approvato con Delibera di C.C. n. 6 del 31/01/2017 e successivamente modificato con Delibera di C.C. n. 21 del 31/03/2017, con Delibera di C.C. n. 12 del 27/03/2018 e con Delibera di C.C. n. 19 del 29/03/2019.

SERVIZIO RIFIUTI -TARIFFA CORRISPETTIVA PUNTUALE PER L'ANNO 2019 approvato con Delibera di G.C. n. 29 del 29/03/2019.

L'ufficio di Hera si è trasferito in Via Carlo A. Dalla Chiesa n. 31 nel Comune di Cattolica. Per informazioni:

- Utenze Domestiche: N. verde 800862328 Email: clienti.famiglie@gruppohera.it
- Utenze Non Domestiche: N. verde 800999700 Email: clienti.business@gruppohera.it

### INFORMAZIONI

**IL SERVIZIO TRIBUTI DEL COMUNE E' APERTO AL PUBBLICO NEI SEGUENTI GIORNI:**

- Lunedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00
- Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,30 alle ore 17,15
- Sabato su appuntamento.

Telefono: 0541/828128 e-mail: bzanotti@marignano.net

Telefono: 0541/828110 e-mail: etrebbi@marignano.net

Fax: 0541/828182

Inoltre è possibile consultare la propria posizione e svolgere tutti gli adempimenti di legge in materia di tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (**TARI**) e altre imposte (**ICI/IMU/TASI**) direttamente dalla propria abitazione o dal proprio ufficio attraverso il portale sportello telematico per il cittadino:

**<http://sportellotel.servizienti.it/Sangiovanniinmarignano>**

**Il servizio è interattivo: il cittadino può infatti dialogare direttamente con gli uffici attraverso una bacheca messaggi e ricevere informazioni puntuali e personalizzate 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno.**