



COMUNE DI SAN GIOVANNI IN MARIGNANO

Provincia di Rimini

AREA 2: SERVIZI GESTIONE RISORSE

UFFICIO TRIBUTI

comune.sangiovanniinmarignano@legalmail.it

www.comune.san-giovanni-in-marignano.rn.it

GUIDA INFORMATIVA AL PAGAMENTO IMU- TASI - TARIP 2018

SCADENZE E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il Comune di San Giovanni in Marignano con deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 19/12/2017 ha confermato le aliquote TASI per l'anno 2018 e non ha modificato le aliquote IMU, pertanto, ai sensi della normativa vigente, per l'anno 2018 si applicano le aliquote di seguito riportate:

TASI

Regolamento TASI approvato con Delibera di C.C. n. 39 del 31/07/2014

Aliquote TASI approvate con Delibera n. 70 del 19/12/2017 *

*Dall'01/01/2016 la TASI **non è dovuta** per le unità immobiliari, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 E A/9, destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, e precisamente:

- Immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze del possessore e dell'utilizzatore;
- Immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze nelle fattispecie previste dall'art. 13 comma 2 lett. a), b), c), d) del d.L. n. 201/2011;
- Immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze posseduti da anziani e disabili che hanno trasferito la residenza in casa di cura e non locati;
- Immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze posseduti da cittadini italiani non residenti e iscritti all'AIRE con pensione rilasciata dallo Stato Estero ;

Fattispecie	Aliquota TASI
Fabbricati rurali strumentali ai sensi dell'art. 9 comma 3 bis del D.L. n. 557/1993	1 ‰
Fabbricati merce (costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione, non locati)	2,5 ‰
Altri immobili diversi dai precedenti	0 ‰

Le aliquote TASI da applicare per gli immobili non esentati sono quelle indicate nella delibera C.C. n. 70 del 19/12/2017.

IMU

Regolamento IMU approvato con Delibera di C.C. n. 71 del 30/10/2012

Aliquote IMU approvate con delibera di C.C. 15 DEL 16/04/2012

Descrizione	Aliquota IMU
Aliquota di base	10,60‰

Scadenza per il pagamento:

18 giugno 2018 scadenza prima rata (ACCONTO);

17 dicembre 2018 scadenza seconda rata (SALDO)

Per il 2018 il tributo è versato in autoliquidazione, cioè autonomamente il cittadino dovrà calcolare il tributo dovuto. Il Comune non invierà nessun modulo di pagamento. Sul sito del Comune di San Giovanni in Marignano sono a disposizione di tutti il programma di calcolo per agevolare l'adempimento e le relative informazioni.

TARIP (tariffa corrispettiva puntuale)

Dal 01/01/2017 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29/11/2016 il Comune è passato al sistema di tariffazione puntuale gestito direttamente da HERA SPA.

Regolamento TARIP approvato con Delibera di C.C. n. 6 del 31/01/2017 e successivamente modificato con Delibera di C.C. n. 21 del 31/03/2017 e con C.C. n. 12 del 27/03/2018.

SERVIZIO RIFIUTI -TARIFFA CORRISPETTIVA PUNTUALE PER L'ANNO 2018 approvato con Delibera di C.C. n. 10 del 27/03/2018.

Per informazioni, contratti, chiavette e conferimenti l'ufficio Hera ha sede presso la Biblioteca Comunale in Via Roma, 59 ed è aperto nel giorno di lunedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 tel. 0541828163

INFORMAZIONI

IL SERVIZIO TRIBUTI DEL COMUNE E' APERTO AL PUBBLICO NEI SEGUENTI GIORNI:

- Lunedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00
- Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,30 alle ore 17,30
- Sabato su appuntamento.

Telefono: 0541/828128 e-mail: bzanotti@marignano.net

Telefono: 0541/828110 e-mail: etrebbi@marignano.net

Fax: 0541/828182

Inoltre è possibile consultare la propria posizione e svolgere tutti gli adempimenti di legge in materia di tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (**TARI**) e altre imposte (**ICI/IMU/TASI**) direttamente dalla propria abitazione o dal proprio ufficio attraverso il portale sportello telematico per il cittadino:

<http://sportellotel.servizienti.it/Sangiovanniinmarignano>

Il servizio è interattivo: il cittadino può infatti dialogare direttamente con gli uffici attraverso una bacheca messaggi e ricevere informazioni puntuali e personalizzate 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno.